

## 특수공시 대상사업

(단위: 천원)

연번	세부사업명	2021년도 예산액	비 고
1	광양읍 주민자치센터 건립	4,500,000	총무과
2	광양 선샤인 해변공원 조성사업	5,931,177	관광과
3	(가칭) 중마수영장 건립공사	10,686,515	체육과
4	광양시 지능형교통체계(ITS) 구축사업	5,270,997	교통과
5	광양 행복타운 통합공공임대주택 건립사업	3,995,000	건축과

# 1

## 광양읍 주민자치센터 건립

### 사업목적

- 주민의 편의 및 복지증진에 기여하는 주민 중심의 공간 조성
- 주민자치 기능 수행 및 활성화를 도모할 수 있는 커뮤니티 공간 마련

### □ 사업개요

- 사업기간 : 2019. 11. ~ 2025. 6.
- 위 치 : 광양시 광양읍 칠성리 126-3번지 일원
- 총사업비 : 19,428백만원(시비)
- 사업내용 : 주민자치센터 건립 1동(지상 4층, 연면적 4,200㎡)

### □ 추진실적 및 금후 추진계획

- 공유재산 심의 : 2020. 8.
- 공공시설물 설치계획(안) 의회 승인 : 2020. 9.
- 지방재정 투자심사(市) : 2020. 11.
- 토지 등 보상 추진 : 2020. 11.
- 건립부지 건축물 철거공사 완료 : 2022. 11.
- 설계 공모 및 실시설계 용역 : 2022. 11. ~ 2024. 2.
- 건립 공사 추진 : 2024. 3. ~ 2025. 6.
- 주민자치센터 개소 : 2025. 7.

### □ 사업효과(기대효과)

- 지역 주민의 참여를 통해 자치 의식과 공동체 의식을 형성하고 실천할 수 있는 주민자치 활성화 기여

## 2

## 광양 선사인 해변공원 조성사업

### 사업목적

- 이순신대교 주변 해변의 친수공간을 시 대표 관광, 문화, 여가 활용 관광 명소로 조성하여 관광객 유치 및 지역 경제 활성화 기여

### □ 사업개요

- 사업기간 : 2019. ~ 2024.
- 위 치 : 광양시 길호대교~금호대교 수변 일원
- 총사업비 : 32,000백만원
- 사업내용 : 야간경관조명, 달빛해변 조성, 달빛광장 조성

### □ 추진실적 및 금후 추진계획

- 야간 경관조명 설치 : 2019. 12. ~ 2022. 10.
- 달빛해변 조성
  - 마동IC 교각 변위에 따른 정밀안전진단 용역 : 2022. 5. ~ 10.
  - 상부 조경 및 조명시설 등 전체공사 완료 : 2022. 11. ~ 2023. 6.
- 달빛광장 조성
  - 사업계획 변경 등 대응방안 마련 : 2022. 10. ~

### □ 사업효과(기대효과)

- 광양의 랜드마크인 이순신대교를 중심으로 광양제철소, 중마·금호 해상공원, 광양항 해양공원, 와우생태공원 등 광양을 대표하는 주요 관광콘텐츠의 선적인 연계를 통한 해양 관광 인프라 구축

### 3

## [가칭] 중마수영장 건립공사

### 사업목적

- 실내 수영장 신규 건립으로 지속적으로 증가하고 있는 수영 인구에 대응하고 쾌적한 생활체육공간 제공으로 시민들이 건강증진에 기여하고자 함.

### □ 사업개요

- 사업기간 : 2020. 12. 24. ~ 2022. 7. 31.
- 위 치 : 성황도이로 66-16번지
- 총사업비 : 22,203백만원 (국비 6,000, 시비 16,203)
- 사업내용 : 실내 수영장 건립 1동 (A=5,906.34m<sup>2</sup> / 지하1층, 지상2층)  
- 경영풀(50M×10레인), 유아풀, 관람석, 부대시설 등

### □ 추진실적 및 금후 추진계획

- 사전행정절차 및 설계 용역 완료 : 2020. 11.
- 공사 추진 및 준공 : 2020. 12. 24. ~ 2022. 7. 31.
- 내부 시설물 보강 공사 추진 : 2022. 8. ~ 11.  
- 내부 인테리어공사, 사인물 설치, 운영물품 구입 등

### □ 사업효과(기대효과)

- 성황스포츠센터 다목적체육관과 연계하여 다양한 생활체육프로그램 제공으로 생활체육 활성화에 기여
- 시민들의 건강 및 여가활동 증진에 기여
- 전지훈련팀 유치 등으로 지역경제 활성화에 기여

## 4

# 광양시 지능형교통체계(ITS) 구축사업

### 사업목적

- 주요 교차로에 첨단 정보통신 기술을 이용한 실시간 교통정보 수집 및 빅데이터 분석으로 최적화된 교통신호 운영 도모
- 시민에게 교통정보 제공을 확대함으로써 통행시간 절감 및 관내 교통류를 원활하게 처리

### □ 사업개요

- 사업기간 : 2021. 1. ~ 2022. 12.
- 위 치 : 광양시 일원(관내 주요 교차로 262개소)
- 총사업비 : 170억원(국비 102, 시비 68)
- 사업내용 : 지능형교통체계(ITS) 구축

### □ 추진실적 및 금후 추진계획

- 지능형교통체계 구축 기본설계 용역 계약 : 2021. 1.
- 지능형교통체계 구축 사업관리 용역 계약 : 2021. 4.
- 지능형교통체계 구축 용역 계약 : 2021. 12.
- 지능형교통체계 구축 용역 준공 : 2022. 12.
- 지능형교통체계 운영 및 유지관리 : 2023. 1. ~

### □ 사업효과(기대효과)

- 관내 교통정보 수집하여 고속도로 및 국도, 타 지자체 정보 연계를 통하여 교통정보를 제공함으로써 도로 이용 효율 극대화 및 이용자 만족도 향상

**사업목적**

- 청년층에게 시세보다 저렴하면서 창의적이고 우수한 디자인의 공공임대주택 건립.공급하여 청년층 주거비 부담경감 및 아이 양육하기 좋은 도시 정주기반 조성

**□ 사업개요**

- 사업기간 : 2020. 6. ~ 2025. 12.
- 위 치 : 광양시 광양읍 칠성리 174-11번지 일원
- 총사업비 : 329억원(국비 98, 기금융자 102, 시비 129)
- 사업내용 : 주택 110호(전세대 59㎡), 부대 및 복리시설 설치

**□ 추진실적 및 금후 추진계획**

- 행복주택 후보지선정(LH시행) : 2018. 11.
- 행복주택 후보지선정(위치변경, 시직영) : 2020. 6.
- 토지보상계획 수립 및 보상 협의 : 2021. 1. ~ 현재
- 사업유형 변경 국토부 협의(행복 →통합공공) : 2022. 4.
- 건축설계용역 계약심사(전라남도) : 2022. 6.
- 투자심사 면제협의, 건축설계 공모작품 심사 : 2022. 11.
- 전라남도 건축.경관위원회 심의 : 2022. 11.
- 공공주택건설사업계획 승인 : 2022. 12.
- 실시설계 및 계약심사, 기술심사, 구조심의 등 : 2023. 1. ~ 8.
- 공사계약 및 사업 완료 : 2023. 10. ~ 2025. 12.

**□ 사업효과(기대효과)**

- 청년층이 선호하는 주거공간이 큰 평형의 주택 적용하여 인구 유입 및 지역경제 활성화 기여
- 우리시 역점 추진 사항인 “아이 양육하기 좋은 도시” 만들기 일환으로 청년 정책 실현