Sunshine GWANGYANG
광 양 시

시 보

시보는 공문서로서의 효력을 갖는다

선람	기관의 장

제45호 2022. 11. 23.(수)

고 시

광양시 고시 제2022-357호 광양시 도로명주소(건물번호) 분할 고시 ····· 1
광양시 고시 제2022-359호 광양 도시관리계획시설(공원 제17호) 공원조성계획 결정 (경미한변경) 및 지형도면 승인 고시 ····· 3
광양시 고시 제2022-360호 하천점용허가 고시 ····· 5
광양시 고시 제2022-362호 도로명주소(건물번호) 개별 고시 ····· 6
광양시 고시 제2022-363호 태인동 도시재생 활성화계획 경미한 변경 승인 고시 ····· 8

공 고

광양시 공고 제2022-2196호 완전출국자 및 체류기간 만료자 명의 차량 운행정지명령 예고 공고 ····· 9
광양시 공고 제2022-2207호 광양시 건축위원회 심의 대상 지역 지정·공고 ····· 11

회람										

광양시 고시 제 2022-357호

광양시 도로명주소(건물번호) 분할 고시

도로명주소법 제12조 및 같은법 시행령 제26조에 의거 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 분할 고시 합니다.

〈분할 내역〉

연번	도 로 명 주소		건물번호 분할일	건물번호 분할 사유
	분 할 전	분 할 후		
1	장재길 28	장재길 28	2022. 11. 23.	건물군 분할
		장재길 28-1		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 광양시청 민원지적과 (☎ 797-2373)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

2022. 11. 15.

광 양 시 장

붙임 건물번호 분할 내역

❑분할내역

지번주소	도 로 명 주 소		고시일	비고
	분할 전	분할 후		
진월면 망덕리 489	장재길 28	장재길 28	2022. 11. 23.	건물군 분할
		장재길 28-1		

❑현황도

분할 전

분할 후

광양시 고시 제2022-359호

광양 도시관리계획시설(공원 제17호) 공원조성계획 결정(경미한변경) 및 지형도면 승인 고시

광양시 성황동 348-1번지 일원의 광양 도시관리계획(공원조성계획) 결정(경미한변경) 사항에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」제16조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조에 따라 도시계획시설(공원 제17호)의 공원조성계획 결정(경미한변경) 사항 및 「토지이용규제 기본법」제8조에 따른 지형도면 승인사항을 고시합니다.

2022년 11월 24일

광 양 시 장

1. 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 조서

가. 도시계획시설(공원) 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			최 초 결정일
				기정	변경	변경후	
변경	17	성황공원	성황동 348-1번지 일원	526,929.7	-	526,929.7	1991.10.12

나. 공원조성계획 세부내역 결정(변경) : 세부시설 결정 조서(붙임)

시설구분	부지면적(㎡)		건축 면적(㎡)		건축 연면적(㎡)		비 고 (부지면적)
	기 정	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경	
합 계	526,929.7	526,929.7	9,529	9,565	24,052	24,073	-
시설면적 소계	167,416	167,560	9,529	9,565	24,052	24,073	증) 144
기반시설	103,708	103,708	-	-	-	-	
휴양시설	3,464	3,464	92	92	87	87	
교양시설	535	535	-	-	-	-	
유희시설	3,798	3,798	-	-	-	-	
운동시설	24,127	24,235	9,413	9,413	23,941	23,941	증) 108
편익시설	31,784	31,820	24	60	24	45	증) 36
공원관리시설	-	-	-	-	-	-	-
녹 지	359,513.7	359,369.7	-	-	-	-	감) 144

다. 변경사유서

도면번호	시설명	변경내용	변경사유
17	성황공원	• 시설면적 신설 및 변경 - 운동시설면적 : 증) 108㎡ - 편익시설면적 : 감) 36㎡ - 편익시설 건축 및 연면적 : 증) 21㎡ • 녹지면적 변경 : 감) 144㎡	• 성황근린공원에 체계적이고 합리적인 공원조성계획을 변경 수립하여 특화된 근린공원 조성 및 지역주민들의 삶의 질 향상에 기여하고자 도시관리계획(공원조성계획)을 변경코자 함

※ 세부시설 조서

시설 구분	변경 구분	번호	시설명	부지면적(㎡)		건 축 물				건물 동수		증감면적 (㎡)	비 고
				기정	변경	바닥면적		연면적					
						기정	변경	기정	변경	기정	변경		
합 계				526,929.7	526,929.7	9,529	9,565	24,052	24,073	4동	4동	-	
시 설 소 계				167,416	167,560	9,529	9,565	24,052	24,073	4동	4동	증)144	시설율 31.8%
기반시설	-	소	계	103,708	103,708								
	-	-	도 로	102,605	102,605								
	-	라	다목적광장	1,103	1,103								
휴양시설	-	소	계	3,464	3,464	92	92	87	87	1동	1동		
	-	가	숲속쉼터	1,350	1,350								
	-	가-3	숲속쉼터1	232	232								
	-	가-4	숲속쉼터2	314	314								
	-	가-5	숲속쉼터3	461	461								
	-	가-7	숲속쉼터5	154	154								
	-	가-8	숲속쉼터6	189	189								
	-	마	어사박문수쉼터	598	598								
	-	차	쉼터 및 광장	1,163	1,163								
	-	카	경로당	353	353	92	92	87	87	1동	1동		
교양시설	-	소	계	535	535								
	-	나	유아숲체험원	535	535								
유희시설	-	소	계	3,798	3,798								
	-	타	숲놀이터	2,335	2,335								
	-	파	통합놀이터	1,463	1,463								
운동시설	변경	소	계	24,127	24,235	9,413	9,413	23,941	23,941	2동	2동	증)108	
	-	사	실내수영장	8,012	8,012	4,500	4,500	6,000	6,000	1동	1동	-	
	-	아	다목적 문화체육관	8,188	8,188	4,913	4,913	17,941	17,941	1동	1동	-	
	-	자	풋살장	3,204	3,204							-	
	변경	바	인라인 스케이트장	4,723	4,831							증)108	
편익시설	변경	소	계	31,784	31,820	24	60	24	45	1동	1동	감)36	
	-	다	주차장	31,760	31,760								
	-	다-2	주차장2	6,760	6,760								
	-	다-3	주차장3	23,075	23,075								
	-	다-4	주차장4	1,925	1,925								
	변경	하	화장실	24	60	24	60	24	45	1동	1동	증)36	
	-	①	육교1	L=31m	L=31m								
	-	⑤	육교3	L=85m	L=85m								
공원관리시설	-	소	계	-	-								
	-	③	게시판	3개소	3개소								
	-	④	상징조형물	1개소	1개소								

라. 공원조성계획 관계도서 :게재 생략(광양시청 공원과 비치)

마. 세부시설 조서: 붙임 참조

2. 기타 자세한 사항은 광양시청 공원과(☎061-797-4729)로 문의하시기 바랍니다.

광양시 고시 제2022-360호

하천점용허가 고시

「하천법」 제33조 제7항 및 같은 법 시행령 제38조에 따라 하천점용 허가하고 다음과 같이 고시합니다.

2022년 11월 23일

광 양 시 장

가. 허가내용

하천의 명칭		광양동천
점용자	주소	경기도 수원시 영통구 대학4로 17, (에이스광교타워 722호)
	성명	㈜서은엔지니어링
점용지역	위치	광양시 광양읍 목성리 1021-6필지
	면적	30㎡
점용목적		토지의 점용
점용내용		지반조사 목적
점용기간		2022. 11. 17. ~ 2022. 11. 30.(착수일로부터 2일간)

나. 관계도서는 광양시청(안전총괄과)에 비치하여 이해관계인과 일반인에게 보입니다.

다. 기타 자세한 사항은 광양시청 안전총괄과(☎061-797-2735)로 문의하시기 바랍니다.

광양시 고시 제 2022 - 362 호

도로명주소(건물번호) 개별 고시

「도로명주소법」 제11조제3항 및 같은 법 시행규칙 제23조에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2022. 11. 23.

광 양 시 장

○ 도로명주소

구 분	고 시 대 상	고시조서	비 고
도로명주소 (건물번호) 부여	전라남도 광양시 진등길 9 (중동) 외 9건	별지참조	
	아 래 빈 칸		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 광양시 민원지적과(☎797-3389, 2373)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 **2022. 11. 23.** 고시 후「도로명주소법」제19조에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용되며, 앞으로 공공기관에 민원신청 및 서류제출 시 도로명주소를 사용해야 합니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당 기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 「도로명주소법 시행령」 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은「도로명주소법」제8조제2항에 의거 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경을 신청할 수 있습니다.

도로명주소(건물번호) 고시 대상

연번	업무구분	종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명 고시일	도로명 부여 사유
계	건물번호 부여 10건					
1	건물번호부여	전라남도 광양시 중동 1547-5	전라남도 광양시 진등길 9 (중동)	20221123	20081001	옛 지명에서 인용
2	건물번호부여	전라남도 광양시 진상면 어치리 1240	전라남도 광양시 진상면 회두1길 6-26	20221123	20081001	옛 지명에서 인용, 일련번호식 부여
3	건물번호부여	전라남도 광양시 봉강면 석사리 29-1	전라남도 광양시 봉강면 매천로 519	20221123	20090703	매천 황현선생의 호 사용
4	건물번호부여	전라남도 광양시 마동 1309	전라남도 광양시 눈소10길 58 (마동)	20221123	20191113	마을뒤 산등성이가 소가 누워있는 형국이라는 옛 지명 인용 및 일련번호식 부여
5	건물번호부여	전라남도 광양시 마동 1587	전라남도 광양시 눈소8길 33-25 (마동)	20221123	20191113	마을뒤 산등성이가 소가 누워있는 형국이라는 옛 지명 인용 및 일련번호식 부여
6	건물번호부여	전라남도 광양시 옥룡면 죽천리 384-1, 381-1, 389	전라남도 광양시 옥룡면 신재로 985-70	20221123	20081001	신재 최산두 선생의 호에서 인용
7	건물번호부여	전라남도 광양시 옥룡면 죽천리 384, 389-2	전라남도 광양시 옥룡면 신재로 985-69	20221123	20081001	신재 최산두 선생의 호에서 인용
8	건물번호부여	전라남도 광양시 옥룡면 용곡리 1124-4	전라남도 광양시 옥룡면 초암길 49	20221123	20081001	행정리명에서 인용
9	건물번호부여	전라남도 광양시 태인동 1367-1	전라남도 광양시 도촌안길 12 (태인동)	20221123	20081001	마을지명에서 인용
10	건물번호부여	전라남도 광양시 광양읍 익신리 746-2, 746-3	전라남도 광양시 광양읍 익신산단4길 6	20221123	20160127	광양익신일반산업단지 개발사업에서 인용

광양시 고시 2022 - 363호

태인동 도시재생 활성화계획 경미한 변경 승인 고시

「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제20조 및 같은 법 시행령 제26조 및 제28조에 따라 다음과 같이 도시재생활성화계획(경미한 변경)을 고시합니다.

2022. 11. 23.

광 양 시 장

1. **고시 목적** : 태인동 도시재생 활성화계획 경미한 변경 승인사항 열람 및 고시

2. **주요 내용**

가. 공간적범위: 태인동 도시재생활성화지역 A=109,861㎡

나. 시간적범위: 기준년도 2019년, 목표연도 2023년 6월

다. 내용적범위

- 쇠퇴진단 및 여건 분석
- 도시재생사업의 계획 및 파급효과
- 도시재생기반시설의 설치 및 정비에 관한 계획
- 재원조달계획 및 예산 집행 계획

라. 주요 변경사항

- 사업기간 변경
  - 당초: 2019. 1. ~ 2022. 12.
  - 변경: 2019. 1. ~ 2023. 6.(증 6개월)

3. **열람 기간 및 장소**

가. 열람 기간 : 2022. 11. 23. ~ 2022. 12. 23.

나. 열람 장소 : 광양시청 도시재생과 재생시설팀

4. **의견 제출 방법**

가. 의견이 있는 경우 반드시 열람기간 내 서면으로 의견을 제출 바랍니다.

나. 기타 궁금한 사항은 광양시 도시재생과 재생시설팀(061-797-2843)으로 문의하시기 바랍니다.

5. **관계도서**: 게재 생략(광양시 도시재생과 비치)

광양시 공고 제2022-2196호

완전출국자 및 체류기간 만료자 명의 차량 운행정지명령 예고 공고

「자동차관리법」 제24조의2(자동차의 운행정지 등) 및 같은 법 시행규칙 제22조(운행정지 명령 대상 자동차의 확인), 제23조(운행정지에 관한 동의 요청 등)의 규정에 따라 자동차 운행정지명령 예고를 공고합니다.

2022. 11. 23.

광 양 시 장

1. 공 고 명: 완전출국자 등 명의 차량 운행정지명령 예고 공고
2. 공고기간: 2022. 11. 23. ~ 12. 7.(15일간)
3. 공고대상: 7대(붙임 참조)
4. 운행정지명령 등록 일자: 2022. 12. 14. 이후
5. 공고내용
   가. **국내에 체류하다 완전 출국 또는 사망, 체류기간이 만료된 외국인 명의 차량** 중 소유권을 이전하지 않거나 변경등록을 하지 않고 운행 중인 차량에 대하여 운행정지명령을 예고하오니 이해관계인 및 점유자께서는 ***2022년 12월 14일까지*** **소유권 이전 및 변경등록 등** 필요한 조치를 취하시기 바라며, **기한 내 조치를 취하지 않을 경우 관련 법규에 따라 운행정지 등록**됨을 알려드립니다.
   나. 자동차 소유자가 아닌 자가 자동차를 운행한 경우 「자동차관리법」 제24의2(자동차의 운행정지 등) 및 동법 시행규칙 제23조의2(등록번호판의 영치방법)에 따라 등록번호판을 영치할 수 있으며, 같은 법 제81조(벌칙) 및 제82조(벌칙) 규정에 따라 처벌받을 수 있습니다.
   다. 운행정지명령에도 불구하고 해당 자동차를 계속 운행하는 경우 「자동차관리법」 제13조제3항에 따라 직권으로 말소될 수 있음을 알려드립니다.
6. 문 의 처: 광양시청 민원지적과 차량등록팀(☎061-797-3396)

【붙임】 운행정지명령 예고 대상(7대)

일련번호	자동차 등록번호	소유자		비고
		성명	주소	
1	05누3370	ABDULL*EV ULUGB*K	전라남도 광양시 광양읍 서천1길 1*, ***호	완전출국 (2022.7.25.)
2	05보4476			완전출국 (2022.7.25.)
3	51우9046	MA*ALIEV MUHAMMADEM-I*	전라남도 광양시 광양읍 율촌산단*로 1**	완전출국 (2017.3.28.)
4	60도5946	LI YIN*AN	전라남도 광양시 광양읍 예구길 5*, 2**호	완전출국 (2022.7.7.)
5	14고1393	PH*M T*Y NH*NG	전라남도 광양시 광포*길 1*(광영동)	체류기간만료 (2015.11.7.)
6	37마8202	PI*O MEIL*N	전라남도 광양시 오류로 5*, 1***호(중동, 수하임1차)	체류기간만료 (2021.8.10.)
7	65구4099	D*NG THI Q*Y	전라남도 광양시 광양읍 용강1길 1*, 210동 5**호(창덕에버빌아파트)	체류기간만료 (2020.4.16.)

광양시 공고 제2022 - 2207호

광양시 건축위원회 심의 대상 지역 지정·공고

「건축법 시행령」 제5조의5제1항제8호에 따라 광양시 건축위원회 심의지역을 다음과 같이 지정·공고합니다.

2022 11월 22일

광 양 시 장

1. 시행일자 : 2022년 11월 22일 ~ 지정해제일 전일까지

2. 지정근거 : 「건축법 시행령」 제5조의5제1항제8호

3. 공고내용

「건축법 시행령」 제5조의5제1항제8호의 규정에 따라 “도시 및 건축 환경의 체계적인 관리를 위하여 필요하다고 인정하여 지정·공고한 지역”을 **“광양시 내 도시지역, 계획관리지역”**으로 한다.

4. **기타사항**: 도시 및 건축 환경의 체계적인 관리를 위하여 필요하다고 인정한 건축위원회 심의 대상 지역 지정·공고에 대한 기타 문의사항이 있으시면 광양시 건축과(☎061-797-2888)로 문의하시기 바랍니다.