

선	기관장
람	



제24호(호외) 2022. 6. 23.(목)

고 시

광양시 고시 제2022-212호 광양 도시계획시설(공원 제15호) 공원조성계획 결정(경미한변경) 및 지형도면 승인 고시	1
광양시 고시 제2022-213호 광양 도시계획시설(공원 제18호) 공원조성계획 결정(경미한변경) 및 지형도면 승인 고시	3

회										
람										

▶ 발행 : 광양시 ▶ 편집 : 홍보소통실 (☎ 797-2323, 행정2713)

광양 도시계획시설(공원 제15호) 공원조성계획 결정(경미한변경) 및 지형도면 승인 고시

광양시 황길동 산40번지 일원의 광양 도시관리계획(공원조성계획) 결정(경미한변경) 사항에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조에 따라 도시계획시설(공원 제15호)의 공원조성계획 결정(경미한변경) 사항 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따른 지형도면 승인사항을 고시합니다.

2022년 6월 23일

광 양 시 장

1. 공원조성계획 결정(변경) 조서

가. 도시계획시설(공원) 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면 번호	공원명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최 초 결정일
					기정	변경	변경후	
변경	15	중앙공원	근린공원	황길동 산40번지 일원	603,451	-	603,451	1991.10.12

나. 공원 조성계획 세부내역 결정(변경)

구 분	부지면적(㎡)			건 축 물		비 고
	기정	변경	변경 후	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	
합 계	603,451	-	603,451	6,238	6,880	
시설소계	82,386	증)7,141	89,527	6,238	6,880	
기반시설	55,829	감)1,271	54,558	-	-	
유희시설	23,102	-	-	4,958	5,600	
편익시설	1,325	-	-	980	980	
휴양시설	1,830	증)8,412	10,242	-	-	
관리시설	300	-	300	300	300	
녹지	521,065	감)7,141	513,924	-	-	

다. 변경사유서

도면 표시 번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
-	중앙 공원	• 일반도로 면적변경: 기정 25,380㎡ → 변경 25,879㎡(증 499㎡)	• 캠핑장 위치 변경에 따른 동선 수정
-		• 산책로 면적변경: 기정 7,498㎡ → 변경 5,076㎡(감 2,422㎡)	
6		• 주차장3 면적변경: 기정 743㎡ → 변경 1,395㎡(증 652㎡)	
14		• 캠핑장 면적변경: 기정 1,830㎡ → 변경 10,242㎡(증 8,412㎡)	

라. 세부시설 조서

구분	도면 번호	시 설 명	부지면적(㎡)			건축면적(㎡)(변경없음)		비 고
			기정	변경	증감	건축면적	건축연면적	
합 계			603,451	603,451	—	6,238	6,880	
시 설 소 계			82,386	89,527	증)7,141			시설율: 14.8%
기 반 시 설	소 계		55,829	54,558	감)1,271	—	—	
	광장(소계)		5,630	5,630	—	—	—	
	1	진입광장	1,635	1,635	—	—	—	
	2	가족광장	3,055	3,055	—	—	—	
	3	휴게광장	940	940	—	—	—	
	도로(소계)		32,878	30,955	감)3,216	—	—	
	—	일반도로	25,380	25,879	증)499	—	—	
	—	산책로	7,498	5,076	감)2,422	—	—	
	주차장(소계)		17,321	17,973	증)652	—	—	
	4	주차장1	7,335	7,335	—	—	—	
	5	주차장2	9,243	9,243	—	—	—	
	6	주차장3	743	1,395	증)652	—	—	
유 회 시 설	소 계		23,102	23,102	—	4,958	5,600	
	7	유희시설1 (세계놀이터)	11,286	11,286	—	—	—	
	8	유희시설2 (실내놀이터)	6,000	6,000	—	4,958	5,600	
	9	유희시설3 (물놀이터)	643	643	—	—	—	
	10	유희시설4 (루지)	5,173	5,173	—	—	—	
편 의 시 설	소 계		1,325	1,325	—	980	980	
	11	매표소	435	435	—	156	156	
	12	음식점	412	412	—	412	412	
	13	기념품상점	478	478	—	412	412	
휴 양 시 설	소 계		1,830	10,242	증)8,412	—	—	
	14	캠핑장	1,830	10,242	증)8,412	—	—	
관 리 시 설	소 계		300	300	—	300	300	
	15	관리사무소	300	300	—	300	300	
녹 지	소 계		521,065	513,924	감)7,141	—	—	
	—	녹지	521,065	513,924	감)7,141	—	—	녹지율: 85.2%
		공원 녹지	—	41,321				
		캠핑장 녹지	—	472,603				

2. 관계 도서 : 게재 생략(광양시 공원과 비치)

3. 기타 자세한 사항은 광양시청 공원과(☎061-797-4728)로 문의하시기 바랍니다.

광양 도시계획시설(공원 18호) 공원조성계획 결정(경미한변경) 및 지형도면 승인 고시

광양시 중동 산18-1번지 일원의 광양 도시관리계획(공원조성계획) 결정(경미한변경) 사항에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조에 따라 도시계획시설(공원 제18호)의 공원조성계획 결정(경미한변경) 사항 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따른 지형도면 승인사항을 고시합니다.

2022년 6월 23일

광 양 시 장

1. 공원조성계획 결정(변경) 조서

가. 도시계획시설(공원) 결정(변경) 조서(변경없음)

구분	도면 번호	공원명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최 초 결정일
					기정	변경	변경후	
변경	18	마동공원	근린공원	광양시 중동 산18-1번지 일원	461,910	-	461,910	1986.12.31.

나. 공원 조성계획 세부내역 결정(변경)

구 분		부지면적(㎡)			건 축 물		비 고
		기정	변경	변경 후	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	
합 계		461,910	-	461,910	4,451.53	9,411.88	
시설소계		179,433	증)2,022	181,455	4,451.53	9,411.88	
	기반시설	40,856	-	40,856	-	-	
	조경시설	59,926	-	59,926			
	휴양시설	1,430	-	1,430	435.2	870.4	
	운동시설	31,986	증)2,022	34,008	841.91	1,639.97	
	교양시설	6,701	-	6,701	1,431.41	4,501.39	
	편익시설	34,721	-	34,721	1,499.18	2,161.44	
	관리시설	1,776	-	1,776	243.83	238.68	
	도시농업시설	739	-	739			
	유희시설	1,298	-	1,298			
녹지		282,477	감)2,022	280,455	-	-	

다. 변경사유서

도면표시 번 호		시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
기정	변경			
-	13	마동 공원	족구장 신설: 기정 -㎡ → 변경 2,022㎡(증 2,022㎡)	생활체육으로 족구를 즐기는 인구가 증가하고 있으며 마동근린공원과 연계하여 다양한 스포츠를 즐길수 있는 생활체육공간을 제공하고 체육시설 인프라를 구축하여 시민 건강 증진에 기여하고자 함

라. 세부시설 조서

시설구분	기호		시 설 명	부 지 면 적(㎡)		건 축 면 적(㎡)		비 고
	기정	변경		기정	변경	바닥면적	연면적	
총 계				461,910	461,910	4,451.53	9,411.88	
시 설 소 계				179,433	181,455	4,451.53	9,411.88	시설율:39.28%
도로 및 광장	소 계			40,856	40,856	-	-	
	1-1	1-1	진입도로	7,610	7,610	-	-	
	1-2	1-2	연결도로	3,306	3,306	-	-	
	1-3	1-3	산 책 로	18,410	18,410	-	-	
	2	2	광 장	11,530	11,530	-	-	
조 경 시 설	소 계			59,926	59,926	-	-	
	3	3	조경휴게지	45,653	45,653	-	-	
	4	4	잔디밭	10,957	10,957	-	-	
	5	5	생태연못	3,316	3,316	-	-	
휴 양 시 설	소 계			1,430	1,430	435.2	870.4	
	6	6	휴게정자	1,430	1,430	435.2	870.4	
운 동 시 설	소 계			31,986	34,008	841.91	1,639.97	
	7,8	7,8	골프연습장	13,160	13,160	841.91	1639.97	
	9	9	축구장	14,280	14,280	-	-	
	10	10	게이트볼장	1,060	1,060	-		
	11	11	풋살경기장	2,976	2,976	-	-	
	12	12	농구장	510	510	-	-	
	-	13	족구장	-	2,022	-	-	
교 양 시 설	소 계			6,701	6,701	1,431.41	4,501.39	
	13	14	도서관	4,981	4,981	981.41	4,051.39	
	14	15	현충탑	1,720	1,720	450.00	450.00	
편 익 시 설	소 계			34,721	34,721	1,499.18	2,161.44	
	15	16	전망대	1,456	1,456	378.40	523.62	
	16	17	주차장	25,757	25,757			
	17	18	공중화장실	933	933	193.49	193.49	
	18	19	휴게소	2,215	2,215	693.29	1,360.83	
	19-1,2	20-1,2	스탠드	3,580	3,580	-	-	
	19-3,4	20-3,4	분부석	780	780	234.00	-	
관 리 시 설	소 계			1,773	1,773	243.83	238.68	
	20-1,2	21-1,2	관리사무소	1,773	1,773	243.83	238.68	
도시농업 시설	소 계			739	739	-	-	
	21	22	도시텃밭	739	739	-	-	
유 희 시 설	소 계			1,298	1,298	-	-	
	22	23	모험놀이장	1,298	1,298	-	-	
녹 지				282,477	280,455	-	-	녹지율:60.72%

2. 관계 도서 : 게재 생략(광양시 공원과 비치)

3. 기타 자세한 사항은 광양시청 공원과(☎061-797-4728)로 문의하시기 바랍니다.