



시보는 공문서로서의 효력을 갖는다

선	기관의 장
람	

제17호 2022. 5. 4.(수)

**고시**

- 광양시 고시 제2022-157호 광양 덕례2지구 도시개발사업 구역 지정 및 개발계획 수립  
지형도면 고시 ..... 1
- 광양시 고시 제2022-158호 광양 심황지구 도시개발사업 구역 지정 및 개발계획 수립 지형  
도면 고시 ..... 3
- 광양시 고시 제2022-159호 도로명주소(건물번호) 개별 고시 ..... 5
- 광양시 고시 제2022-160호 광양시 도로명주소(건물번호) 폐지 고시 ..... 7

**공고**

- 광양시 공고 제2022-856호 하천구역 내 불법행위에 따른 행정대집행 제고 공시송달 공고 12
- 광양시 공고 제2022-909호 광양 심황1지구 도시개발사업 구역지정 및 개발계획(안) 공람  
· 공고 ..... 13
- 광양시 공고 제2022-913호 상속 미이전 자동차 운행정지명령 예고 공고 ..... 14
- 광양시 공고 제2022-915호 광양 도시계획시설(소로 2-84호선) 공사완료 공고 ..... 16

회										
람										

▶ 발행 : 광양시 ▶ 편집 : 홍보소통실 (☎797-2323, 행정 2713)



## 광양 덕례2지구 도시개발사업 구역 지정 및 개발계획 수립 지형도면 고시

전라남도 고시 제2022-191호(2022. 4. 14.)와 관련, 광양시 광양읍 덕례리 일원의 ‘광양 덕례2지구 도시개발사업’ 구역 지정 및 개발계획 수립에 따라 도시관리계획 결정된 사항에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「전라남도 사무 위임 조례」 제2조 및 「토지이용규제기본법」 제8조, 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2022. 5. 4.

광 양 시 장

### □ 도시관리계획 결정 지형도면 승인 조서

#### 1. 도시개발구역 및 지구단위계획구역 결정 조서(신설)

##### 가. 도시개발구역 결정조서(신설)

구 분	도면표시 번 호	구역명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일
				기 정	변 경	변경후	
신 설	6	덕례2지구 도시개발구역	광양시 광양읍 덕례리 산242-2번지 일원	-	증)49,833	49,833	전라남도 고시 제2022-191호 (2022.4.14.)

##### 나. 도시개발구역 결정사유서

도면표시 번 호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	결 정 사 유
6	광양시 광양읍 덕례리 산242-2번지 일원	49,833	○ 주변개발에 따른 개발압력이 예상되는 지역에 난개발을 방지하고, 자연친화적 주택공급으로 지역주민 삶의 질 향상 도모 및 인구 유출 방지를 위한 도시개발구역으로 결정

다. 지구단위계획구역 결정 조서(신설)

구 분	도면표시 번 호	구역명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일
				기 정	변 경	변경후	
신 설	31	덕례2지구 지구단위계획 구역	광양시 광양읍 덕례리 산242-2번지 일원	-	증)49,833	49,833	전라남도 고시 제2022-191호 (2022.4.14.)

라. 지구단위계획구역 결정 사유서

도면표시 번 호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	결 정 사 유
31	광양시 광양읍 덕례리 산242-2번지 일원	49,833	○ 도시개발법에 따라 도시개발구역으로 지정한 광양 덕례2지구 도시개발구역에 대하여 지구단위계획구역 으로 지정

2. 광양시 도시관리계획 결정에 관한 지형도면 : 게재생략

3. 관계도서는 광양시청 택지과(☎061-797-2930) 및 도시재생과(☎061-797-2844)에  
비치하여 일반인에게 보입니다.

## 광양 성황지구 도시개발사업 구역 지정 및 개발계획 수립 지형도면 고시

전라남도 고시 제2020-385호(2020. 8. 27.)와 관련, ‘광양 성황지구 도시개발사업’ 구역 지정 및 개발계획 수립에 따라 도시관리계획 결정된 사항에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 「전라남도 사무 위임 조례」 제2조 및 「토지이용 규제기본법」 제8조, 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2022. 5. 4.

광 양 시 장

### □ 도시관리계획 결정 지형도면 승인 조서

#### 1. 도시개발구역 및 지구단위계획구역 결정 조서(신설)

##### 가. 도시개발구역 결정조서(신설)

구 분	도면표시 번 호	구역명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일
				기 정	변 경	변경후	
신 설	1	성황지구 도시개발구역	광양시 성황동 산56-2번지 일원	-	증)57,294	57,294	전라남도 고시 제2020-385호 (2020.8.27.)

##### 나. 도시개발구역 결정사유서

도면표시 번 호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	결 정 사 유
1	광양시 성황동 산56-2번지 일원	57,294	○ 자연 친화적 주택 공급으로 지역주민 삶의 질 향상 및 경쟁력 있는 민간아파트 공급으로 인구유입 도모

다. 지구단위계획구역 결정 조서(신설)

구 분	도면표시 번 호	구역명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일
				기 정	변 경	변경후	
신 설	1	성황지구 지구단위계획 구역	광양시 성황동 산56-2번지 일원	-	증)57,294	57,294	전라남도 고시 제2020-385호 (2020.8.27.)

라. 지구단위계획구역 결정 사유서

도면표시 번 호	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	결 정 사 유
1	광양시 성황동 산56-2번지 일원	57,294	○ 자연 친화적 주택 공급으로 지역주민 삶의 질 향상 및 경쟁력 있는 민간아파트 공급으로 인구유입 도모를 위한 지구단위계획 구역 지정

2. 광양시 도시관리계획 결정에 관한 지형도면 : 게재생략

3. 관계도서는 광양시청 택지과(☎061-797-2930) 및 도시재생과(☎061-797-2844)에  
비치하여 일반인에게 보입니다.

## 도로명주소(건물번호) 개별 고시

「도로명주소법」 제11조제3항 및 같은 법 시행규칙 제23조에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2022. 5. 4.

### 광 양 시 장

#### ○ 도로명주소

구 분	고 시 대 상	고시조서	비 고
도로명주소 (건물번호) 부여	전라남도 광양시 옥곡면 광영의암3길 56 외 5건	별지참조	
	아 래 빈 칸		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 광양시 민원지적과(☎797-3388, 2796)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지([www.juso.go.kr](http://www.juso.go.kr))에서 열람하시기 바랍니다.

#### ○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2022. 5. 4. 고시 후 「도로명주소법」 제19조에 의거 공법 관계에 있어서 주소로 사용되며, 앞으로 공공기관에 민원신청 및 서류제출 시 도로명주소를 사용해야 합니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당 기관에서 도로명주소로 변경합니다.

#### ○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 「도로명주소법 시행령」 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 「도로명주소법」 제8조제2항에 의거 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경을 신청할 수 있습니다.

## 도로명주소(건물번호) 고시 대상

연번	업무구분	종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명 고시일	도로명 부여 사유
계	건물번호부여 6건					
1	건물번호부여	전라남도 광양시 옥곡면 신금리 1934	전라남도 광양시 옥곡면 광영의암3길 56	20220504	20200603	사업명인용 및 일련번호식 부여
2	건물번호부여	전라남도 광양시 옥곡면 신금리 1933	전라남도 광양시 옥곡면 광영의암3길 58	20220504	20200603	사업명인용 및 일련번호식 부여
3	건물번호부여	전라남도 광양시 옥룡면 용곡리 879-5	전라남도 광양시 옥룡면 석곡1길 25-3	20220504	20210707	행정리명에서 인용 및 일련번호식 부여
4	건물번호부여	전라남도 광양시 마동 273-55	전라남도 광양시 가야등1길 17-3 (마동)	20220504	20210303	가야산의 등성이 길에서 작명 및 일련번호식 부여
5	건물번호부여	전라남도 광양시 광양읍 사곡리 374	전라남도 광양시 광양읍 사곡로 3	20220504	20081001	법정리명에서 인용
6	건물번호부여	전라남도 광양시 옥룡면 용곡리 980	전라남도 광양시 옥룡면 석곡길 9-28	20220504	20081001	행정리명에서 인용

## 광양시 도로명주소(건물번호) 폐지 고시

도로명주소법 제12조제5항 및 같은법 시행령 제26조제6항에 의거 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 폐지 고시 합니다.

〈폐지 내역〉

연번	폐지 도로명주소	도로명주소 폐지일	도로명 폐지 사유
1	전남 광양시 광양읍 서북2길 52	2022. 5. 4.	건물철거 (※상세내역 붙임참조)
2	전남 광양시 광양읍 한려대길 15-24		
3	전남 광양시 광양읍 익신길 140		
4	전남 광양시 옥곡면 선유길 36		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 광양시청 민원지적과 (☎ 797-2388, 3389)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지([www.juso.go.kr](http://www.juso.go.kr))에서 열람하시기 바랍니다.

2022. 5. 4.

광 양 시 장

## 붙임

## 건물번호 직권 폐지 내역

## ☐ 건물번호 폐지 내역

도로명	건물번호	대표지번	폐지 사유	폐지 일	고시 일
서북2길	52	광양읍 칠성리 935-9	▶ 건물철거 (건축과-17389(2022. 4. 29.)호에 의거)	2022. 4. 29.	2022. 5. 4.

## ☐ 현황도



국가주소정보시스템



광양시 기본도시시스템

☐ 건물번호 폐지 내역

도로명	건물번호	대표지번	폐지 사유	폐지 일	고시 일
한려대길	15-24	광양읍 덕례리 573-12	▶ 건물철거 (건축과-37809(2020. 10. 12.)호에 의거)	2020. 10. 12.	2022. 5. 4.

☐ 현황도



국가주소정보시스템



광양시 기본도시스템

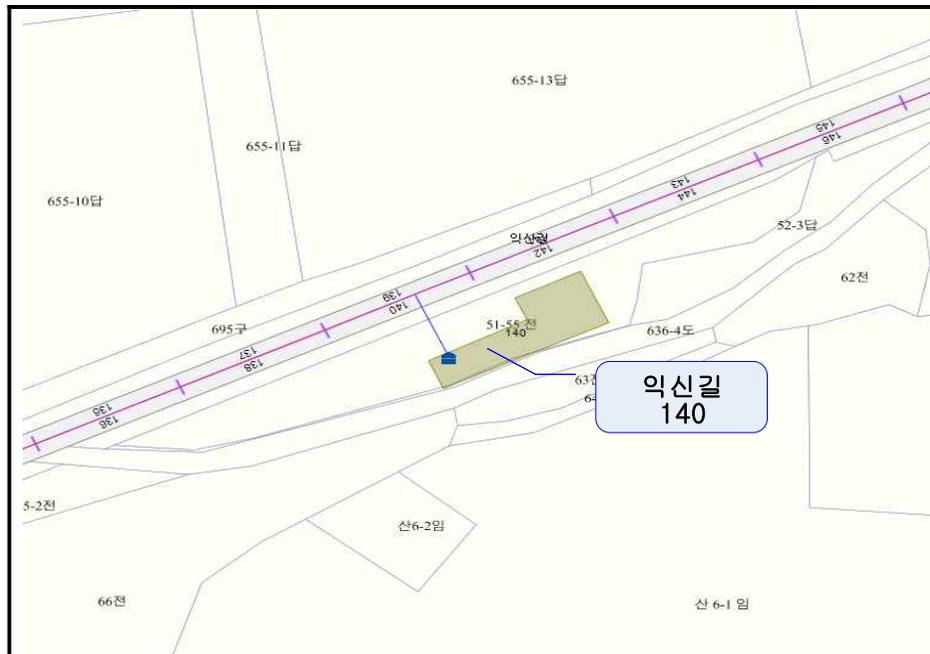
## 붙임

## 건물번호 직권 폐지 내역

## ☐ 건물번호 폐지 내역

도로명	건물번호	대표지번	폐지 사유	폐지일	고시일
익신길	140	광양읍 익신리 51-55	▶ 건물철거 (건축물대장 없음)	2022. 5. 3. (확인일)	2022. 5. 4.

## ☐ 현황도



국가주소정보시스템



광양시 기본도시스템



공고 제2022-856호

## 하천구역 내 불법행위에 따른 행정대집행 계고 공시송달 공고

우리 시 옥룡면 동곡리 산121-10번지(광양동천) 일원 하천구역 내에 『하천법』 제33조에 따른 점용허가를 득하지 아니하고 평상을 무단적치 한 자에 대하여 『하천법』 제69조 및 『행정대집행법』 제3조 제1항에 따라 행정대집행 계고 처분을 통지하려 하였으나, 소유자의 성명 및 주소지 미상의 사유로 교부송달이 불가능하기에 『행정절차법』 제14조 규정에 의거하여 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2022년 5월 4일

### 광 양 시 장

1. 공고사항 : 하천구역 내 불법행위에 대한 행정대집행 계고 공시송달 공고
2. 공고기간 : 2022. 5. 4. ~ 2022. 5. 19. (15일간)
3. 공시송달 공고 대상자 및 내역
  - 가. 위 치 : 옥룡면 동곡리 산121-10번지 일원 광양동천
  - 나. 소 유 자 : 미 상
  - 다. 주 소 : 미 상
  - 라. 위반사항 : 하천구역 내 평상 무단 적치
4. 게시장소 : 광양시 홈페이지, 시보, 게시판 공고
5. 처분근거 : 하천법 제69조 및 행정대집행법 제2조, 제4조
6. 계고서내용 : “별 첨”

## 광양 성황1지구 도시개발사업 구역지정 및 개발계획(안) 공람·공고

광양 성황1지구 도시개발사업 구역지정 및 개발계획에 대하여 「도시개발법」 제7조, 「도시개발법 시행령」 제11조 규정에 의하여 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 공람·공고합니다.

2022년 5월 4일

광 양 시 장

### 1. 입안할 도시개발구역의 지정 및 개발계획 개요

- 사업명 : 광양 성황1지구 도시개발사업
- 위치 : 전라남도 광양시 성황동 산67-1번지 일원
- 면적 : 47,911m<sup>2</sup>
- 시행기간 : 2020년~2025년

### 2. 시행자 및 도시개발사업의 시행방식에 관한 사항

- 제안자 : 디엘건설 주식회사
- 시행방식 : 수용 또는 사용방식

### 3. 공람기간 및 장소

- 기간 : 2022. 5. 4. ~ 2022. 5. 18.(14일간)
- 공람장소 : 광양시의회 5층 택지과(광양시 행정2길 5)

### 4. 의견제출

- 제출기간 : 공람기간이 시작된 날로부터 공람기간이 끝나는 날까지
- 제출장소 : 공람장소에 비치된 양식에 의견을 기재하여 공람장소에 제출
- 제출내용 : 구역지정 및 개발계획에 관한 의견

### 5. 관계도서 및 세부 조서 : 게재생략(공람장소 비치)

### 6. 기타 자세한 사항은 광양시청 택지과 (☎061-797-3187)로 문의하여 주시기 바랍니다.

광양시 공고 제2022-913호

## 상속 미이전 자동차 운행정지명령 예고 공고

사망자 명의 상속 미이전 자동차에 대하여 이해관계인에게 자동차관리법 제24조의2 (자동차의 운행정지등) 및 같은 법 시행규칙 제22조(운행정지명령 대상 자동차의 확인), 제23조(운행정지에 관한 동의 요청 등)의 규정에 의하여 운행정지명령 처분 예고 통지를 하였으나, 수취인불명 등의 이유로 반송되어 행정절차법 제14조제4항 규정에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2022. 5. 4.

### 광 양 시 장

1. 공고명칭 : 사망자 명의 차량 운행정지 예고 공고
2. 공고기간 : 2022년 5월 4일 ~ 2022년 5월 18일 (14일간)
3. 공고대상 : 불임 참조
4. 공고내용 :

가. 사망자 명의로 등록되어 있는 상속이전 미이전 자동차에 대하여 「자동차관리법」 제24조의2 (자동차의 운행정지 등) 및 같은 법 시행규칙 제22조(운행정지명령 대상 자동차의 확인), 제23조(운행정지에 관한 동의·요청 등)에 따라 자동차 운행정지명령을 처분할 예정입니다.

나. 해당 자동차의 이해관계인 또는 사용자께서 운행정지명령에 동의하지 않는 경우에는 2022. 5. 18.(수)까지 운행정지명령 대상에 해당하지 아니함을 증명하는 자료를 제출하는 등 의사표시를 하시기 바라며, 해당 기한까지 의사표시를 하지 않는 경우에는 관련 규정에 따라 직권으로 운행정지명령 처리됨을 알려 드립니다.

\* 운행정지 명령에도 불구하고 계속 운행하는 경우에는 직권 말소됨을 알려드리며, 운행정지 명령을 위반하여 운행한 자는 「자동차관리법」 제82조제2의2호에 따라 처벌 받을 수 있음을 알려드립니다.

다. 기타 문의 사항이 있으시면 광양시 민원지적과(061-797-3369,3396)으로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

**【붙임】 자동차 운행정지명령 예고 대상 차량**

연번	소유자명	주 소	상속대상 차량번호	반송사유
1	박*숙	전라남도 광양시 광양읍 남등길	전남1거4325	수취인불명
2	문*주	전라남도 광양시 광양읍 남등길	전남84가2440	수취인불명
3	이*순	전라남도 광양시 진월면 청룡길	전남33다9312	폐문부재
4	최*수	전라남도 광양시 광양읍 읍내중앙길	전남85가9359	수취인불명
5	서*석	전라남도 광양시 광양읍 우산공원길	전남8나7349	이사감
6	김*률	전라남도 광양시 광양읍 남등1길	07라4966	이사감
7	김*수	전라남도 광양시 광양읍 서북로	경북3라9511	이사감
8	우*철	전라남도 광양시 광양읍 신재로	전남1고2354	수취인불명
9	주*치	전라남도 광양시 광양읍 칠성리	전남8다6558	주소불명
10	한*섭	전라남도 광양시 광양읍 인서중앙길	42머7565	수취인불명
11	유*학	전라남도 광양시 광양읍 인덕로	54고2917	수취인불명
12	정*환	전라남도 광양시 정수2길	전남85가1194	이사감
13	최*규	전라남도 광양시 광영동	전남5라4393	주소불명
14	최*규	전라남도 광양시 광영동	전남5라1164	주소불명
15	이*채	전라남도 광양시 수죽4길	90나3393	이사감

광양시 공고 제2022-915호

## 광양 도시계획시설(소로 2-84호선) 공사완료 공고

광양시 광양읍 칠성리 186-23번지 일원의 광양 도시계획시설(소로 2-84호선) 사업이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조에 따라 완료 공고합니다.

2022년 5월 6일

광 양 시 장

### 1. 사업시행지의 위치

- 광양시 광양읍 칠성리 186-23번지 일원

### 2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 광양 도시계획시설(소로 2-84호선)
- 명 칭 : 도시계획도로(소로 2-84호선) 개설 사업

### 3. 사업시행 면적 또는 규모

- 면 적 : 1,422㎡
- 규 모

규 모				사용형태	연장(m)	폭(m)	면적(㎡)
등급	류별	번호	폭원(m)				
소로	2	84	8	국지도로	165	8	1,772

### 4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 광양시장
- 주 소 : 전라남도 광양시 시청로 33(중동)

### 5. 사업 착수 및 준공일

- 공사기간 : 2019. 12. 5. ~ 2022. 5. 6.

### 6. 기타 자세한 사항은 광양시청 도로과(☎061-797-2825) 및 도시재생과(☎061-797-3429)로 문의하시기 바랍니다.