

시보

시보는 공문서로서의 효력을 갖는다

선	기관의 장
람	

제3호 2023. 1. 18.(수)

고시

광양시 고시 제2023-22호 광양 도시관리계획시설(공원 제17호) 공원조상계획 결정(경미한변경) 및 지형도면 승인 정정 고시	1
광양시 고시 제2023-24호 도로명주소(건물번호) 개별 고시	4

공고

광양시 공고 제2023-154호 개발행위허가 제한지역 지정(변경)을 위한 공람·공고·	6
---	---

회																			
람																			

▶ 발행 : 광양시 ▶ 편집 : 홍보소통실 (☎ 797-2323, 행정2713)

광양시 고시 제2023-22호

광양 도시관리계획시설(공원 제17호) 공원조성계획 결정(경미한변경) 및 지형도면 승인 정정 고시

광양시 고시 제2022-410(2022. 12. 29.)호로 고시한 광양 도시관리계획(공원 제17호) 공원조성계획 결정(경미한 변경) 및 지형도면 승인 고시에 대하여, 오기 사항 정정이 있어 다음과 같이 정정 고시합니다.

2023년 1월 19일

광 양 시 장

1. 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 조서

가. 도시계획시설(공원) 결정(변경) 조서(변경없음)

(정정 전)

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			최 초 결정일
				기정	변경	증·감	
변경	17	성황공원	성황동 348-1번지 일원	526,929.7	527,925.7	996	1991.10.12

(정정 후)

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			최 초 결정일
				기정	변경	증·감	
변경	17	성황공원	성황동 348-1번지 일원	526,929.7	526,929.7	변경없음	1991.10.12

나. 공원조성계획 세부내역 결정(변경) : 세부시설 결정 조서(붙임)

(정정 전)

시설구분	부지면적(㎡)		건축 면적(㎡)		건축 연면적(㎡)		비 고 (부지면적)
	기 정	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경	
합 계	526,929.7	527,925.7	-	-	-	-	시설율31.3%
시설면적 소계	167,560	168,556	-	-	-	-	증) 996
기반시설	103,708	104,528	-	-	-	-	증)820
휴양시설	3,464	3,616	-	-	-	-	증)152
교양시설	535	559	-	-	-	-	증)24
유희시설	3,798	3,798	-	-	-	-	
운동시설	24,235	24,235	-	-	-	-	
편익시설	31,820	31,820	-	-	-	-	
공원관리시설	-	-	-	-	-	-	
녹 지	359,513.7	359,369.7	-	-	-	-	감)996

(정정 후)

시설구분	부지면적(㎡)		건축 면적(㎡)		건축 연면적(㎡)		비 고 (부지면적)
	기 정	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경	
합 계	526,929.7	526,929.7	-	-	-	-	시설율31.3%
시설면적 소계	167,560	168,556	-	-	-	-	증) 996
기반시설	103,708	104,528	-	-	-	-	증)820
휴양시설	3,464	3,616	-	-	-	-	증)152
교양시설	535	559	-	-	-	-	증)24
유희시설	3,798	3,798	-	-	-	-	
운동시설	24,235	24,235	-	-	-	-	
편익시설	31,820	31,820	-	-	-	-	
공원관리시설	-	-	-	-	-	-	
녹 지	359,369.7	358,373.7	-	-	-	-	감)996

※ 세부시설 조서

(정정 전)

시설 구분	변경 구분	번호	시설명	부지면적(㎡)		건축물				건물 동수		증감면적(㎡)	비고
				기정	변경	바닥면적		연면적		기정	변경		
						기정	변경	기정	변경				
합 계				526,929.7	527,925.7	-	-	-	-	-	-	증)996	
시설 소계				167,560	168,556	-	-	-	-	-	-	증)996	
기반시설	-	소	계	103,708	104,528	-	-	-	-	-	-	증)820	
	신설	-	도로	102,605	103,425	-	-	-	-	-	-	증)820	
	-	라	다목적광장	1,103	1,103	-	-	-	-	-	-	-	
휴양시설	-	소	계	3,464	3,616	-	-	-	-	-	-	증)152	
	-	가	숲속쉼터	1,350	1,350	-	-	-	-	-	-	-	
	-	가-3	숲속쉼터1	232	232	-	-	-	-	-	-	-	
	-	가-4	숲속쉼터2	314	314	-	-	-	-	-	-	-	
	-	가-5	숲속쉼터3	461	461	-	-	-	-	-	-	-	
	-	가-7	숲속쉼터5	154	154	-	-	-	-	-	-	-	
	-	가-8	숲속쉼터6	189	189	-	-	-	-	-	-	-	
	-	마	어사박물관수榭터	598	598	-	-	-	-	-	-	-	
	-	차	榭터 및 광장	1,163	1,163	-	-	-	-	-	-	-	
	-	카	경로당	353	353	-	-	-	-	-	-	-	
	신설	가-10	숲이야기榭터	-	86	-	-	-	-	-	-	증)86	
신설	가-11	어사마패정원	-	66	-	-	-	-	-	-	증)66		
교양시설	-	소	계	535	559	-	-	-	-	-	-	증)24	
	-	나	유아숲체험원	535	535	-	-	-	-	-	-	-	
	신설	나-1	포토존	-	24	-	-	-	-	-	-	증)24	
유희시설	-	소	계	3,798	3,798	-	-	-	-	-	-	-	
	-	타	숲놀이터	2,335	2,335	-	-	-	-	-	-	-	
	-	파	통합놀이터	1,463	1,463	-	-	-	-	-	-	-	
운동시설	-	소	계	24,235	24,235	-	-	-	-	-	-	-	
	-	사	실내수영장	8,012	8,012	-	-	-	-	-	-	-	
	-	아	다목적 문화체육관	8,188	8,188	-	-	-	-	-	-	-	
	-	자	풋살장	3,204	3,204	-	-	-	-	-	-	-	
	-	바	인라인 스케이트장	4,831	4,831	-	-	-	-	-	-	-	
편익시설	-	소	계	31,820	31,820	-	-	-	-	-	-	-	
	-	다	주차장	31,760	31,760	-	-	-	-	-	-	-	
	-	다-2	주차장2	6,760	6,760	-	-	-	-	-	-	-	
	-	다-3	주차장3	23,075	23,075	-	-	-	-	-	-	-	
	-	다-4	주차장4	1,925	1,925	-	-	-	-	-	-	-	
	-	하	화장실	60	60	-	-	-	-	-	-	-	
	-	①	육교1	L=31m	L=31m	-	-	-	-	-	-	-	
	-	⑤	육교3	L=85m	L=85m	-	-	-	-	-	-	-	
공원관리시설	-	소	계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	-	③	게시판	3개소	3개소	-	-	-	-	-	-	-	
	-	④	상징조형물	1개소	1개소	-	-	-	-	-	-	-	
기타	변경		녹지	359,513.7	359,369.7	-	-	-	-	-	-	감)996	

(정정 후)

시설 구분	변경 구분	번호	시설명	부지면적(㎡)		건축물				건물 동수		증감면적 (㎡)	비 고
				기정	변경	바닥면적		연면적		기정	변경		
						기정	변경	기정	변경				
합 계				526,929.7	526,929.7	-	-	-	-	-	-	-	
시설 소 계				167,560	168,556	-	-	-	-	-	-	증)996	
기반시설	-	소	계	103,708	104,528	-	-	-	-	-	-	증)820	
	신설	-	도로	102,605	103,425	-	-	-	-	-	-	증)820	
	-	라	다목적광장	1,103	1,103	-	-	-	-	-	-	-	
휴양시설	-	소	계	3,464	3,616	-	-	-	-	-	-	증)152	
	-	가	숲속쉼터	1,350	1,350	-	-	-	-	-	-	-	
	-	가-3	숲속쉼터1	232	232	-	-	-	-	-	-	-	
	-	가-4	숲속쉼터2	314	314	-	-	-	-	-	-	-	
	-	가-5	숲속쉼터3	461	461	-	-	-	-	-	-	-	
	-	가-7	숲속쉼터5	154	154	-	-	-	-	-	-	-	
	-	가-8	숲속쉼터6	189	189	-	-	-	-	-	-	-	
	-	마	어사박물관수榭터	598	598	-	-	-	-	-	-	-	
	-	차	榭터 및 광장	1,163	1,163	-	-	-	-	-	-	-	
	-	카	경로당	353	353	-	-	-	-	-	-	-	
	신설	가-10	숲이야기榭터	-	86	-	-	-	-	-	-	증)86	
신설	가-11	어사마패정원	-	66	-	-	-	-	-	-	증)66		
교양시설	-	소	계	535	559	-	-	-	-	-	-	증)24	
	-	나	유아숲체험원	535	535	-	-	-	-	-	-	-	
	신설	나-1	포토존	-	24	-	-	-	-	-	-	증)24	
유희시설	-	소	계	3,798	3,798	-	-	-	-	-	-	-	
	-	타	숲놀이터	2,335	2,335	-	-	-	-	-	-	-	
	-	파	통합놀이터	1,463	1,463	-	-	-	-	-	-	-	
운동시설	-	소	계	24,235	24,235	-	-	-	-	-	-	-	
	-	사	실내수영장	8,012	8,012	-	-	-	-	-	-	-	
	-	아	다목적 문화체육관	8,188	8,188	-	-	-	-	-	-	-	
	-	자	풋살장	3,204	3,204	-	-	-	-	-	-	-	
	-	바	인라인 스케이트장	4,831	4,831	-	-	-	-	-	-	-	
편익시설	-	소	계	31,820	31,820	-	-	-	-	-	-	-	
	-	다	주차장	31,760	31,760	-	-	-	-	-	-	-	
	-	다-2	주차장2	6,760	6,760	-	-	-	-	-	-	-	
	-	다-3	주차장3	23,075	23,075	-	-	-	-	-	-	-	
	-	다-4	주차장4	1,925	1,925	-	-	-	-	-	-	-	
	-	하	화장실	60	60	-	-	-	-	-	-	-	
	-	①	육교1	L=31m	L=31m	-	-	-	-	-	-	-	
	-	⑤	육교3	L=85m	L=85m	-	-	-	-	-	-	-	
공원관리시설	-	소	계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	-	③	계시판	3개소	3개소	-	-	-	-	-	-	-	
	-	④	상징조형물	1개소	1개소	-	-	-	-	-	-	-	
기타	변경	녹지		359,369.7	358,373.7	-	-	-	-	-	-	감)996	

라. 공원조성계획 관계도서 :계재 생략(광양시청 공원과 비치)

마. 세부시설 조서: 붙임 참조

2. 기타 자세한 사항은 광양시청 공원과(☎061-797-4729)로 문의하시기 바랍니다.

광양시 고시 제 2023 - 24 호

도로명주소(건물번호) 개별 고시

「도로명주소법」 제11조제3항 및 같은 법 시행규칙 제23조에 따라 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2023. 1. 18.

광 양 시 장

○ 도로명주소

구 분	고 시 대 상	고시조서	비 고
도로명주소 (건물번호) 부여	전라남도 광양시 광양읍 남등1길 57 외 4건	별지참조	
	아 래 빈 칸		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 광양시 민원지적과(☎797-2373, 3389)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2023. 1. 18. 고시 후 「도로명주소법」 제19조에 의거 공법 관계에 있어서 주소로 사용되며, 앞으로 공공기관에 민원신청 및 서류제출 시 도로명주소를 사용해야 합니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당 기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 「도로명주소법 시행령」 제15조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 「도로명주소법」 제8조제2항에 의거 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경을 신청할 수 있습니다.

도로명주소(건물번호) 고시 대상

연번	업무구분	종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명 고시일	도로명 부여 사유
계	건물번호 부여 5건					
1	건물번호부여	전라남도 광양시 광양읍 칠성리 926-5	전라남도 광양시 광양읍 남등1길 57	20230118	20081001	마을지명에서 인용, 일련번호식 부여
2	건물번호부여	전라남도 광양시 진월면 송금리 1039	전라남도 광양시 진월면 송현길 26-1	20230118	20210901	행정리명에서 인용
3	건물번호부여	전라남도 광양시 마동 1312	전라남도 광양시 눈소로 179 (마동)	20230118	20111229	마을뒤 산등성이가 소가 누워있는 형국이라는 옛 지명 인용
4	건물번호부여	전라남도 광양시 광영동 378, 43-33, 44-1, 44-10, 44-22, 44-45, 44-46, 44-47, 44-48, 410-7, 410-27, 410-32, 410-33, 410-34, 410-35, 410-36, 410-37	전라남도 광양시 가야로 322-25 (광영동)	20230118	20090421	가야산중턱을 통과하는 도로로 가야산에서 인용
5	건물번호부여	전라남도 광양시 옥룡면 울천리 산1-11, 689-7	전라남도 광양시 옥룡면 덕천전원길 8	20230118	20191113	사업지구명에서 인용

개발행위허가 제한지역 지정(변경)을 위한 공람 · 공고

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제63조에 의거 개발행위허가 제한지역 지정(변경)을 위하여 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제6조에 따라 개발행위허가 제한지역 지정(변경)에 대한 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 공람 공고합니다.

2023. 01. 18.

광 양 시 장

1. 제한지역 위치

- 지정 : 광양시 성황동, 도이동 일원
- 변경 : 광양시 도이동 일원

2. 제한지역 면적 : 지정 804,278㎡, 변경 317,773㎡, 감 486,505㎡(변경있음)

- 변경사유 : 도시개발 목적이 상실된 개발행위허가 제한지역 부분 해제.

3. 제한사항(변경없음)

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조에 의한 개발행위(건축물의 건축, 공작물의 설치, 토지의 형질변경, 토석채취 등).

다만, 도시계획사업에 의한 행위 및 이미 허가한 사항은 제외

4. 제한사유(변경없음)

- 성황·도이2지구 도시개발사업의 원활한 시행 및 도시개발 예정구역에 대한 효율적인 토지관리를 위하여 무분별한 개발행위를 제한하고자 함.

5. 제한기간 : 2019. 9. 5. ~ 2024. 9. 4.(변경없음)

6. 공람기간 : 공고일로부터 14일간

7. 관계도면 : 게재 생략

8. 공람 및 의견 제출장소 : 광양시청 택지과

9. 기타사항 : 기타 자세한 사항은 택지과 택지개발팀(061-797-2848)으로 문의 하시기 바랍니다. 끝.