

선	기관외 장
람	



제1호 2023. 1. 4.(수)

고 시

광양시 고시 제2022-411호 광양시 도로명주소(건물번호) 변경 고시 1

공 고

광양시 공고 제2023-2호 소하천등 정비[소하천, 소하천구역, 소하천시설의 점용·사용]
허가 고시[공고] 3

광양시 공고 제2023-4호 2022년 4/4분기 광양시 임대조건 공고 4

광양시 공고 제2023-21호 광양 덕례·도월지구 도시개발사업 도시관리계획(용도지역)
결정(변경)(안), 도시개발구역 지정 및 개발계획(안), 전략
환경영향평가(초안)에 관한 공람 및 설명회 개최 공고 .. 5

광양시 공고 제2023-28호 공시송달공고 7

광양시 공고 제2023-35호 광양시 금고 약정에 따른 협력사업비 공고 9

회										
람										

▶ 발행 : 광양시 ▶ 편집 : 홍보소통실 (☎797-2323, 행정2713)

광양시 도로명주소(건물번호) 변경 고시

도로명주소법 제12조 및 같은법 시행령 제26조에 의거 건물 등에 부여한 도로명주소를 다음과 같이 변경 고시합니다.

〈분할 내역〉

연번	도 로 명 주소		지번주소	건물번호 변경일	건물번호 변경 사유
	변경 전	변경 후			
1	광양읍 신재로 64-2 *일부 변경	광양읍 신재로 64	광양읍 목성리 950	2022. 12. 29.	주된 출입구 기준 건물번호 변경

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 광양시청 민원지적과 (☎ 797-2388, 3389)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

2022. 12. 29.

광 양 시 장

붙임**건물번호 변경 내역****변경내역**

지번주소	도 로 명 주 소		고시일	비고
	변경 전	변경 후		
광양읍 목성리 950	신재로 64-2	신재로 64	2022.12.29.	

※목성리 950번지 내 건물군(신재로 64-2) 일부 변경 및 합병(신재로 64)

현황도**변경 전****변경 후**

소하천등 정비[소하천, 소하천구역, 소하천시설의 점용·사용] 허가 고시[공고]

공고 제 2023-2호

「소하천정비법」 제10조제3항, 같은 법 시행령 제7조제3항 및 같은 법 시행규칙 제8조 제2항(「소하천정비법 시행령」 제12조제2항, 같은 법 시행규칙 제10조제2항 및 제12조 제2항에 따라 소하천등 정비(소하천, 소하천구역 및 소하천시설의 점용·사용)를 허가 하였음을 다음과 같이 공고합니다.

2023년 1월 4일

광 양 시 장

시행자 (점용·사용자)	상호 및 명칭	한국전력공사		
	대표자 (성 명)		주소	광양시 중동로 20
소하천명		진월소하천		
공사 (점용·사용) 개요	위치	광양시 진월면 선소리 766-16		
	면적	0.452㎡	폐천부지(廢川敷地) 예상 면적	㎡
	기간	2022. 12. 29. ~ 2027. 12. 31.		
	목적 및 사유	공작물 설치(콘크리트 전주)		

열람서류

1. 실시설계도서
2. 위치도(축척 5만분의 1 지형도)

2022년 4/4분기 광양시 임대조건 공고

『민간임대주택에 관한 특별법 시행령』 제36조 제5항의 규정에 의하여 임대사업자가 신고, 변경 신고 또는 재신고한 임대조건을 아래와 같이 공고합니다.

2023년 1월 3일

광 양 시 장



1. 공고내용 : 2022년 4/4분기 광양시 임대조건 신고 공고
2. 공고기간 : 2023. 1. 3.~ 2023. 9. 30.
3. 공고장소 : 우리시 공보 및 인터넷홈페이지
4. 공고내용 : 임대사업자가 신고, 변경신고, 또는 재신고한 임대조건(붙임 참조). 끝.

광양 덕례·도월지구 도시개발사업 도시관리계획(용도지역)
결정(변경)(안), 도시개발구역 지정 및 개발계획(안),
전략환경영향평가(초안)에 관한 공람 및 설명회 개최 공고

광양 덕례·도월지구 도시개발사업을 위한 도시관리계획(용도지역) 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 동법 시행령 제22조, 도시개발구역 지정 및 개발계획(안)에 대하여 「도시개발법」 제7조 및 동법 시행령 제11조, 전략환경영향평가(초안)에 대하여 「환경영향 평가법」 제13조 및 동법 시행령 제13조, 제15조에 따라 공람 및 주민설명회 개최에 관한 사항을 아래와 같이 공고하오니 의견이 있으신 분은 열람 기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 1월 4일

광 양 시 장

1. 사업개요

- 가. 사업명 : 광양 덕례·도월지구 도시개발사업
- 나. 위치 : 전라남도 광양시 광양읍 덕례리, 도월리 일원
- 다. 사업규모 : 929,707m²
- 라. 사업기간 : 2021년 ~ 2028년
- 마. 사업시행자 : 전남개발공사(수용 또는 사용방식)
- 바. 승인기관 : 전라남도

2. 공람기간 및 장소

- 가. 공람기간 : 2023년 1월 4일 ~ 2023년 2월 7일(22일, 공휴일 제외)
- 나. 공람장소 : 광양시청 택지과, 광양읍사무소
- 다. 공고 및 공람내용 게시
 - 게시장소 : 광양시청 홈페이지(<http://www.gwangyang.go.kr>)
환경영향평가 정보지원시스템(<https://www.eiass.go.kr>)
 - 게시내용 : 공고문, 도시관리계획(용도지역)결정(변경)(안), 도시개발구역지정 및 개발계획(안), 전략환경영향평가(초안) 요약서, 주민의견 제출서

3. 주민설명회 개최일시 및 장소

가. 개최일시 : 2023. 01. 13.(금) 14:00

나. 개최장소 : 광양시 문화예술회관(대공연장)

4. 주민의견 제출

가. 제출시기 : 공람기간 시작일~공람기간이 끝난 후 7일 이내[02.16.(목)까지]

나. 제출방법 : 공람장소 및 홈페이지에 첨부된 주민의견 제출서 양식에 기재
하여 제출

1) 공람장소(광양시청 택지과, 광양읍사무소)

2) 전자우편(wodyd128@korea.kr)

3) 환경영향평가 정보지원시스템(<https://www.eiass.go.kr>)

5. 기타 : 기타 문의사항은 광양시 택지과(061-797-2930)로 문의하여 주시기 바랍니다.

공 시 송 달 공 고

「건축법」 제79조(위반 건축물 등에 대한 조치 등) 및 같은 법 제80조(이행강제금)에 따라, 건축주(소유자)에게 『위반건축물 원상회복 조치 요청』 문서를 등기 우편으로 발송하였으나, 우편물이 반송되어 「행정절차법」 제14조 제4항에 따라 공시송달(공고)합니다.

2023년 1월 4일

광 양 시 장

1. 공고내용 : 건축법 위반사항에 대한 시정명령
2. 법적근거 : 「건축법」 제79조(위반건축물에 대한 조치 등), 제80조(이행강제금)
3. 공고기간 : 2023. 1. 4. ~ 2023. 1. 24.(20일간)
4. 공고장소 : 광양시 게시판 및 인터넷 홈페이지 게시판
5. 공고대상자(송달내용)

건축물 소재지	처분원인 (위반내용)	처분내용	건축주	반송주소	반송사유
광양읍 덕레리 1682-7번지	건축법 제14조 위반 무허가 증축 가. 2층 경량철골구조 공장(부속사무실) 8.75㎡ 나. 1층 조립식판넬 공장(보일러실) 1.82㎡ 다. 1층 조립식판넬 주택(부속창고) 2.2㎡ 라. 1층 조립식판넬 공장(부속창고) 3.48㎡ 마 1층 컨테이너조 공장(부속창고) 15㎡ 바. 1층 조립식판넬 공장(부속창고) 8㎡	원상회복 조치	천*옥	대구광역시 수성구 들안로78길 45, 107 동 1302호(범어동, 이 편한세상범어)	폐문부재

↓ 뒷면 계속

6. 유의사항

8

- 위 내용과 같은 사항에 대하여 「건축법」 제79조(위반건축물 등에 대한 조치 등), 제80조(이행강제금)에 따라 위반건축물 원상회복을 통보합니다.
- 통보 내용에 이의가 있을 경우에는 의견서를 제출해 주시기 바랍니다. 의견제출 기한 내에 의견서를 제출하지 아니하는 경우에는 이의가 없는 것으로 간주하여 관련법 규정에 따라 행정조치 할 예정임을 알려드리오니 불이익 처분을 받지 않도록 유념하여 주시기 바랍니다.
- 기타 자세한 사항은 전라남도 광양시 건축과(☎061-797-3170)로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

광양시 금고 약정에 따른 협력사업비 공고

「광양시 시금고 지정 및 운영에 관한 조례」 제9조 제2항에 따라 광양시 금고 약정 결과 금고은행에서 출연할 협력사업비를 다음과 같이 공고합니다.

2023년 1월 4일

광 양 시 장

1. 금고은행 : NH농협은행 광양시지부, 광주은행 동광양금융센터
2. 약정기간 : 2023. 1. 1. ~ 2025. 12. 31.(3년)
3. 협력사업비

(단위: 백만원)

구 분	금융기관	연도별 출연금액				비 고
		합계	2023	2024	2025	
제1금고	NH농협은행 (광양시지부)	750	250	250	250	
제2금고	광주은행 (동광양금융센터)	90	30	30	30	연 평잔 200억원 미만
		120	40	40	40	연 평잔 200억원 이상 ~ 300억원 미만
		150	50	50	50	연 평잔 300억원 이상

※ 연도별 출연금액은 연도 개시 후 3월 이내에 납부.